



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2059 DEL 09/08/2017

SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE

SERVIZIO PATRIMONIO

OGGETTO: EURO 9.927,84 - INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI PROGRAMMA DI VALORIZZIONE DEL BORGO DI BUSSANA VECCHIA ARCH.TTI MARIA CARMEN LANTERI & TOMASO LANTERI MINET.

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 18/08/2017 al 02/09/2017.

Settore servizi alle imprese, al territorio e sviluppo sostenibile

Servizio Patrimonio

OGGETTO: EURO 9.927,84 - INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE DEL BORGO DI BUSSANA VECCHIA ARCH.TTI MARIA CARMEN LANTERI & TOMASO LANTERI MINET.

Proposta n. 2328

IL DIRIGENTE

SEDE

PREMESSO CHE:

- Conformemente a quanto previsto all'art. 5 – comma 5 – del D.lgs. n° 85 del 28/05/2010 e s.m.i., l'Agenzia del Demanio intende procedere alla "cessione" del Borgo al Comune di Sanremo ricorrendo alla formazione di specifici "ACCORDI DI VALORIZZAZIONE" tra Enti coinvolti;
- L'Amministrazione comunale – in vista di tale cessione – intende promuovere la ricerca di specifiche fonti di finanziamento, senza le quali non può di certo accollarsi le spese derivanti dalle numerose problematiche che interessano il Borgo, pur nella consapevolezza che il coacervo di problemi abbraccia una pluralità di temi e ambiti, di complessa risoluzione, che dovrà essere affrontata nell'ottica di una cooperazione tra vari Enti;

DATO ATTO CHE:

- Elemento FONDAMENTALE per il reperimento di qualsivoglia cespite di finanziamento, è la redazione di un **PROGRAMMA**, denominato **DI VALORIZZAZIONE**, previsto dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/04 e s.m.i.), che indichi a grandi linee - e per ambiti di analisi specifici - la vocazione del Borgo e nel dettaglio il suo sviluppo culturale, paesistico, economico;

CONSIDERATO CHE:

- In data 21/03/2017 e 25/05/2017 si sono svolti gli incontri relativi al "*Tavolo tecnico operativo*" all'uopo formato presso il SEGRETARIATO REGIONALE DEL MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LA LIGURIA, alla presenza della Soprintendenza, dell'Agenzia del Demanio, dell'Amministrazione comunale, nel corso dei quali sono state illustrate le strategie e delineate le azioni da intraprendere per dare avvio a quanto previsto con il citato Decreto Legislativo;
- L'Amministrazione comunale si è impegnata pertanto ad affidare specifico incarico professionale per la redazione del **PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE DEL BORGO**, quale documento di abbrivio al reperimento di specifiche fonti di finanziamento nazionali e/o comunitarie;

- Tale incarico non può essere espletato da personale interno alla P.A. a motivo dell'ingente carico di lavoro e del permanere delle condizioni di carenza di organico;
- Sussistono pertanto i presupposti per dar corso all'affidamento di un incarico esterno;
- L'art. 31 - comma 8 - del Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i., prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabile a supporto dell'attività del responsabile del procedimento – di importo pari o inferiore alla soglia di €. 40.000,00 – possano essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n° 50/2016;
- È stato pertanto interpellato il tecnico al quale nel 2004 era stato affidato incarico per la redazione di PIANO DI RECUPERO DEL BORGO – Arch. Maria Carmen Lanteri – con studio professionale in Sanremo cap. 18038 – Via Privata Grossi, 2;
- Lo stesso si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico avvalendosi della partecipazione del figlio – Arch. Tomaso Lanteri Minet – a motivo della necessità di redigere il PROGRAMMA di che trattasi rispettando la tempistica promossa nel corso dell'incontro svoltosi in data 25/05/2017, e precisamente:
 - **Entro i primi giorni di Settembre** – Redazione della BOZZA DEL PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE;
 - **Entro fine Settembre 2017** – Redazione del PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE NELLA SUA STESURA DEFINITIVA;
 - **Entro Fine Settembre 2017** – “*Tavolo tecnico operativo*” con Agenzia del Demanio, MIBACT, per illustrazione Programma, confronto dei contenuti e predisposizione modalità operative conseguenti;
- In data 26/07/2017 a mezzo PEC n° 54415 e in data 31/07/2017 – PEC n°55414 – i tecnici hanno trasmesso i seguenti documenti, necessari all'affidamento dell'incarico di cui trattasi:
 1. **Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti e di regolarità contributiva;**
 2. **Dichiarazione sostitutiva relativa allo svolgimento di incarichi** ai sensi dell'art. 47 del D.P.R.n° 445 del 28/12/2000;
 3. **Dichiarazione attestante i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari** (n° C/C dedicato);
 4. **Curriculum Vitae;**
 5. **Copia fotostatica della carta di identità**
- In data 03/08/2017, a mezzo PEC n° 56473, i professionisti hanno trasmesso il:
 6. **DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE FIRMATO DIGITALMENTE;**

DATO ATTO CHE:

- Il **PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE** oggetto di incarico si svolgerà analizzando, in sintesi, i seguenti contenuti:
 - Descrizione e interesse culturale del bene
 - Individuazione e descrizione del bene e sua collocazione nel contesto territoriale;
 - Situazione vincolistica del bene ai sensi del D.Lgs. n° 42/2004 (estremi del provvedimento

culturale che lo ha motivato);

- Destinazione attuale;
 - Descrizione sintetica del programma;
 - Obiettivi e strategie del programma (indicazione della destinazioni d'uso previste, strategie a breve/medio/lungo periodo, evidenziazione dei risultati attesi in termini di valorizzazione e di tutela, conservazione e fruizione del bene);
 - Ipotesi strategica di sviluppo culturale;
 - Modalità di attuazione del programma (sommara descrizione degli interventi, delle azioni e degli strumenti per proseguire gli obiettivi di valorizzazione);
 - Sostenibilità economica del programma (indicazione di massima dei costi di attuazione del programma e delle possibili fonti di finanziamento pubbliche e private dello stesso);
 - Tempi di attuazione del programma strettamente collegata all'analisi economico/finanziaria;
- L'importo stimato, da corrispondere ai professionisti, risulta dal seguente schema:

Arch. Maria Carmen Lanteri	€. 4.300,00
Oneri Cassa Ing. & Arch. liberi professionisti (4%)	€. 172,00

	€. 4.472,00
IVA 22%	€. 983,84

TOTALE Arch. Maria Carmen Lanteri (oneri di legge inclusi) (a)	€. 5.455,84
Arch. Tomaso Lanteri Minet	€. 4.300,00
Cassa Ing. & Arch. liberi professionisti (4%)	

TOTALE Arch. Tomaso Lanteri Minet (oneri di legge inclusi) (b)	€. 4.472,00
TOTALE GENERALE (a) + (b)	€. 9.927,84 (€. novemila novecento ventisette//84)

- L'Arch. TOMASO LANTERI MINET applica regimi fiscali agevolati ed è pertanto esente dal pagamento della quota IVA nella misura del 22%, (*Operazione effettuata ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2 D.L. 6 Luglio 2011 n° 98 - prestazione non soggetta a ritenuta d'acconto ai sensi del comma 5.2 del provvedimento agenzia delle entrate del 22/12/2011 n° 185820 - imposta di bollo assolta ai sensi dell'art. 13 della tariffa allegata al dpr 26/10/1972 n° 642*);
- Il RUP – Ing. MAURO BADI – ha pertanto richiesto il CIG relativo all’**“INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE DEL BORGO DI BUSSANA VECCHIA”**, che risulta essere il seguente:

C.I.G. INCARICO Arch.tti Maria Carmen Lanteri & Tomaso Lanteri Minet n° ZF61F784E1

- Ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/09 convertito in Legge n°102/09 e s.m.i., è stato accertato che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con la Finanza Pubblica;

VISTA:

- La **DICHIARAZIONE** circa l'insussistenza di condizioni anche potenziali di conflitto di interesse (art. 53 comma 14 del D.Lgs. 165/2001) resa dal Dirigente del Settore – Ing. MAURO BADI – in data 31/07/2017;

RICHIAMATI ALTRESÌ I SEGUENTI ATTI:

- **Deliberazione della Giunta comunale n° 40 del 15/03/2017** – immediatamente eseguibile - avente ad oggetto "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31/12/2016 AI SENSI DEL'ART. 3 – comma 4 – DEL D.P.C.M. n°118/2011 e s.m.i."
- **Deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 26/04/2017** – immediatamente eseguibile - di "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE DEL TRIENNIO 2017/2019 E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.)";
- **Deliberazione del Consiglio Comunale n° 94 del 24/05/2017** – immediatamente eseguibile – avente ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE TRIENNIO 2017-2019. APPROVAZIONE ELABORATO FINANZIARIO. APPROVAZIONE VARIAZIONI DI CASSA AL BILANCIO DI PREVISIONE";
- **Deliberazione del Consiglio Comunale n° 30 del 31/05/2017** – immediatamente eseguibile – con la quale è stato approvato il "RENDICONTO DELLA GESTIONE 2016";
- **Deliberazione della Giunta Comunale n° 108 del 20/06/2017** – immediatamente eseguibile – di "VARIAZIONE AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ELABORATO FINANZIARIO DEL TRIENNIO 2017-2019";

VISTI:

- Gli art.li 107, 183 e 192 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/00;
- L'art. 85 dello Statuto Comunale;
- L'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;
- L'art. 31 - comma 8 - del citato D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i.

DETERMINA

1. Di affidare l'“**INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE DEL BORGO DI BUSSANA VECCHIA**” - come descritto in narrativa - agli Arch.tti Maria Carmen Lanteri & Tomaso Lanteri Minet iscritti all'albo degli Architetti, Paesaggisti, pianificatori e Conservatori della Provincia di Imperia rispettivamente ai n° 95 e 585, con studio professionale in Sanremo cap. 18038 – Via Privata Grossi, 2, alle condizioni tutte indicate nel **Disciplinare di incarico professionale** sottoscritto digitalmente dai professionisti medesimi e che si allega alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

2. Di finanziare la seguente spesa complessiva:

Arch.tti Maria Carmen Lanteri & Tomaso Lanteri Minet	€ 9.927,84 (€ novemila novecento ventisette//84)
------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------

al Cap. 2100570 – Missione 01 – Programma 06 – Titolo II – Microaggregato 202 – alla Voce “**INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER UFFICIO TECNICO LL.PP.1 - FINANZIATO**”, come da allegata attestazione di copertura finanziaria;

3. Di prendere atto della seguente documentazione prodotta dai tecnici – Arch.tti Maria Carmen Lanteri & Tomaso Lanteri Minet – e conservata agli atti del Servizio, e precisamente;
 1. CURRICULUM VITAE;
 2. Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti e di regolarità contributiva;
 3. Dichiarazione sostitutiva relativa allo svolgimento di incarichi ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n° 445 del 28/12/2000;
4. Di dare atto che i soggetti affidatari sono soggetti agli obblighi derivanti dalla Legge n° 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), come indicato nelle rispettive **“Dichiarazioni attestanti i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari”** (n° C/C dedicato), attestazioni conservate agli atti del Servizio;
5. Di dare altresì atto che la violazione dell'obbligo di cui all'art. 3 – comma 9 bis della Legge di cui al punto 4), costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare il relativo CIG:

PROFESSIONISTI	CIG
Arch.tti Maria Carmen Lanteri & Tomaso Lanteri Minet con studio professionale in Sanremo - Via Privata Grossi, 2	n° ZF61F784E1

6. Di prendere atto della DICHIARAZIONE circa l'insussistenza di condizioni anche potenziali di conflitto di interesse (art. 53 comma 14 del D.Lgs. 165/2001) resa dal Dirigente del Settore – Ing. MAURO BADII – in data 31/07/2017 **che si allega alla presente Determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;**
7. Di dare atto che la presente Determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 20, comma 3 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi comunali”;
8. Di dare atto che alla stipulazione del contratto di cui trattasi provvederà - ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. C) del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 e dell'art. 85 dello Statuto Comunale - il Dirigente del Settore competente, mediante la forma della lettera commerciale;
9. Di dare atto che al pagamento delle prestazioni si provvederà, ai sensi di legge, al ricevimento delle relative fatture, in conformità al **”DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE”** citato al punto 1) e allegato alla presente.

Il Dirigente del Settore
Ing. MAURO BADII

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BADII MAURO;1;69833563284273181143869936746131744554



Comune di SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore servizi alle imprese, al territorio e sviluppo sostenibile nr.2059 del 09/08/2017

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 1482/0	Data: 08/08/2017	Importo: 9.927,84
Oggetto:	€9.927,84 - INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI PROGRAMMA DI VALORIZZAZIONE DEL BORGO DI BUSSANA VECCHIA ARCH.TTI MARIA CARMEN LANTERI & TOMASO LANTERI MINET.			
				C.I.G.: ZF61F784E1
SIOPE:	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
Bilancio				
Anno:	2017		Stanziamiento attuale:	10.000,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	0,00
Programma:	6 - Ufficio tecnico		Impegno nr. 1482/0:	9.927,84
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	9.927,84
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilità residua:	72,16
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2017		Stanziamiento attuale:	10.000,00
Capitolo:	2100570		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER UFFICIO TECNICO LL.PP.1 - FINANZIATO CON AVANZO		Impegno nr. 1482/0:	9.927,84
			Totale impegni:	9.927,84
			Disponibilità residua:	72,16
Progetto:	Servizi istituzionali, generali e di gestione			
Resp. spesa:	- DIR. SETTORE LL.PP., FONDI EUROPEI ED ESPROPRI			
Resp. servizio:	- DIR. SETTORE LL.PP., FONDI EUROPEI ED ESPROPRI			

SANREMO li, 11/08/2017

Dott.ssa Cinzia Barillà



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Dott.ssa Cinzia Barillà

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CRESPI STEFANIA;1;120805508029172401872833585725599439831