



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1655 DEL 22/05/2020

SETTORE LAVORI PUBBLICI, FONDI EUROPEI ED ESPROPRI

SERVIZIO AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI, FONDI EUROPEI ED ESPROPRI

OGGETTO: 1.077.477,60-REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA-PIANO PRIMO BALLATOIO-ISTITUTI SUPERIORI-II LOTTO FUNZIONALE-DETERMINAZIONE A CONTRATTARE-PROCEDURA APERTA ART 60 DLGS 50/2016-AFFIDAMENTO PUBBLICAZIONI LEXMEDIA SRL

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 25/05/2020 al 09/06/2020.

Servizio Amministrativo Lavori pubblici, fondi europei ed espropri

OGGETTO: 1.077.477,60-REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA-PIANO PRIMO BALLATOIO-ISTITUTI SUPERIORI-II LOTTO FUNZIONALE- DETERMINAZIONE A CONTRATTARE-PROCEDURA APERTA ART 60 DLGS 50/2016-AFFIDAMENTO PUBBLICAZIONI LEXMEDIA SRL

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Con DD n. 1048 del 03/04/2019 è stato affidato a un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti che, a seguito delle indagini svolte sull'edificio della Scuola Pascoli di Corso Cavallotti, e delle calcolazioni eseguite, ha consegnato la relazione di vulnerabilità sismica unitamente ad una valutazione ai sensi del capitolo 8.3 delle Norme Tecniche delle Costruzioni D.M. 17/01/2018, riguardante anche il comportamento in campo statico del fabbricato;
- Dalla documentazione presentata dai professionisti è emerso che l'edificio non solo presenta rilevanti carenze nei confronti dell'eventuale evento sismico, essendo gli indicatori di inagibilità (IISLD) e di rischio (IrsIv) entrambi nulli, ma anche che non è idoneo per l'uso scolastico, in quanto dal punto di vista statico i solai e le murature non risultano verificati per i carichi previsti dalla normativa; è stata inoltre segnalata la necessità "di procedere in maniera indubbia, indispensabile, indifferibile e urgente ad interventi di rafforzamento, miglioramento, adeguamento sismico".
- all'interno della "Scuola Pascoli" erano presenti circa 700 alunni suddivisi in scuola secondaria di primo grado (media), scuole superiori di secondo grado (Istituto di istruzione superiore Ruffini-Aicardi tecnico turistico, professionale per il commercio e socio sanitario) e scuole per adulti C.P.I.A.,
- l'Amministrazione Comunale con **deliberazione della Giunta comunale n. 156 del 04/07/2019**, esecutiva, ha approvato - in linea tecnica - ai fini dell'inoltro alla Regione Liguria di richiesta di finanziamento **un progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un nuovo polo scolastico all'interno del Mercato dei Fiori**, tale da accogliere gli alunni delle scuole superiori di secondo grado " Ruffini e Aicardi " contestualmente è stata disposta la chiusura della scuola Pascoli con ordinanza sindacale n. 58 del 24/07/2019 , il progetto che prevede un importo complessivo pari a **€ 2.271.500,00**;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 180 del 12 agosto 2019, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un polo scolastico all'interno del Mercato dei Fiori di Valle Arnea - Primo piano ballatoio - Istituti superiori - **I lotto funzionale**", redatto dall'Ing. Danilo Burastero con la collaborazione del Geom Juri Montese, lotto che prevede un importo lavori di € 928.898,73 , comprensivo di oneri sicurezza pari a € 26.030,13 non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a 92889,87 ; per un totale generale lavori di 1.021.788,60 e un totale quadro economico di € 1.194.022,40;

CONSIDERATO che:

- la Regione Liguria, nella seduta di Giunta regionale n. 3566 del 19/07/2019, con delibera n. 651 ha deliberato per il Comune di Sanremo per la “ Realizzazione polo scolastico presso il mercato dei fiori” di importo complessivo previsto pari a € 2.271.500,00 un finanziamento pari a € 800.000 a valere su risorse del fondo strategico (anno 2019) (A) (settore Programmi Complessi Edilizia) a condizione che i lavori del primo lotto fossero ultimati entro la data 31/12/2019 ;
- Con decreto dirigenziale n. 5022 del 27 agosto 2019, la Regione Liguria ha impegnato € 800.000,00 a favore di questo Comune per la realizzazione del Polo scolastico di cui trattasi, a fronte di un importo complessivo pari a € 2.271.500,00;
- Il Comune ha cofinanziato l'intervento per una cifra di 394.022,40 sul capitolo di spesa 223344 “REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO FIORI VALLE ARMEA PER TRASFERIMENTO ALUNNI SCUOLA PASCOLI - FINANZIATO CON AVANZO”;

EVIDENZIATO che,

- Con nota protocollo n. 262931, agli atti di questo Comune con protocollo generale n. 80774 del 17.09.2019, la Regione Liguria ha confermato che il cofinanziamento regionale di € 800.000,00 può essere mantenuto a **condizione che venga realizzato – entro il 2020, il lotto di completamento dell'intervento** come previsto rispetto all'ipotesi progettuale originariamente cofinanziata;
- con nota protocollo n. 264120, agli atti di questo Comune con protocollo generale n. 81085 del 18.09.2019, la Regione Liguria ha richiesto, ad integrazione della nota 262931, di cui sopra, tra l'altro, **la conferma dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo del lotto di completamento entro il 31.12.2019;**

DATO ATTO che:

- il Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, con nota prot. 80976 del 17/9/2019 ha richiesto al settore Servizi Finanziari di provvedere con urgenza allo stanziamento a bilancio sull'esercizio 2020 dell'investimento e del relativo finanziamento necessario alla realizzazione del secondo lotto del progetto del nuovo Polo Scolastico presso il Mercato dei Fiori di Sanremo pari a € 1.077.477,60, quale condizione necessaria per il mantenimento del contributo regionale sul progetto pari a € 800.000,00 assegnato con DGR 651/ del 19/7/2019, per l'intero progetto di importo pari a € 2.271.500,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 209 del 24 settembre 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ratificata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 77 del 24/10/2019, si è stabilito, preso atto delle motivazioni fornite dal Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione con la sopraccitata nota del 17/9/2019 protocollo 80976, di procedere con variazione in via di urgenza, ricorrendo la fattispecie di cui al comma 4 dell'articolo 42 del TUEL:
 - alla variazione al piano triennale delle OOPP sull'annualità 2020 come da **schede A, B, C-1, D, E, F** del Programma Triennale dei Lavori Pubblici trasmesse in data 19/9/2019, prot. n. 81588, in cui è stato inserito l'intervento relativo al secondo lotto sull'annualità 2020 pari a € 1.077.477,60,
 - alla variazione del bilancio sull'annualità 2020, prevedendo nella parte spesa al capitolo 223396 “REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO FIORI VALLE ARMEA PER TRASFERIMENTO ALUNNI SCUOLA PASCOLI SECONDO LOTTO - FINANZIATO DA MUTUO” i fondi per il secondo lotto dei lavori pari a 1.077.477,60; e nella parte entrata il finanziamento relativo con accensione di mutuo

a medio lungo termine di pari importo al capitolo 223396 “MUTUO PER REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO FIORI VALLE ARMEA PER TRASFERIMENTO ALUNNI SCUOLA PASCOLI SECONDO LOTTO”, i cui oneri finanziari, che si stimano in € 67.000,00 circa annui, saranno previsti nei successivi atti di programmazione a partire dal 1/1/2022;

PRESO ATTO che:

- con PG n. 86664 del 04/10/2019 Amaie Energia si pronunciava favorevolmente per una diversa distribuzione degli spazi interni da inserire nella nuova concessione pluriennale, rispetto alla distribuzione degli spazi relativi alla scuola approvati nel progetto generale di fattibilità tecnico economica approvato con DG. 156 del 04/07/2019, la nuova distribuzione prevede di concentrare gli spazi del polo scolastico presso tutta l'ala est e sud del fabbricato;

con lettera recepita nel verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 205 del 17/09/2019 “Gestione del Servizio e concessione del complesso immobiliare ad Amaie Energia e Servizi srl – indirizzi”- nel quale viene approvata la planimetria di massima avente la nuova futura destinazione degli spazi del piano terra con previsione di spostare la zona dell'asta a nord fuori dall'edificio principale;

DATO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 3347 del 11/10/2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa. Edilgamma S.r.l.” - con sede legale in Carmagnola (TO) – Via Degli Occhini, 47, che ha applicato un ribasso dell'11,308% sull'importo lavori a base d'asta e una riduzione del tempo di esecuzione sui 90 giorni totali del 14,50% e che i lavori sono, ad oggi, terminati;
- al fine di procedere al completamento del progetto generale di cui alla Delibera della G.C. n. 156 del 04/07/2019 è stata predisposta la progettazione definitiva relativa ai lavori di “Realizzazione nuovi locali scolastici presso il mercato dei fiori Valle Armea – primo piano ballatoio – Istituti Superiori - **II lotto**”;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 311 del 12 dicembre 2019, esecutiva, si è stabilito, tra l'altro:
 - di approvare, al fine di terminare l'intervento già in corso di realizzazione, il **progetto definitivo** relativo alla “ Realizzazione di nuovi locali scolastici presso il Mercato dei Fiori Valle Armea – primo piano ballatoio- istituti superiori – **II lotto funzionale**” redatto dal Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, Settore Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri, a firma dell'Ing Danilo Burastero;
 - di dare atto che l'intervento di cui trattasi, inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020-2021, approvato con deliberazione di C.C. **87/2019**, esecutiva, ha un quadro economico di complessivi € **1.077.477,60**, e che tale somma trova copertura alla Missione 4 Programma 2 Tit 2 Macroaggregato 202 capitolo 223396 “**REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO FIORI VALLE ARMEA PER TRASFERIMENTO ALUNNI SCUOLA PASCOLI SECONDO LOTTO - FINANZIATO DA MUTUO**”;
 - di procedere, per il finanziamento dell'opera di che trattasi, alla contrazione di un prestito ordinario a tasso fisso con la Cassa Depositi e Prestiti, per la durata massima prevista per questa tipologia di prestito, con ammortamento decorrente dal 1 gennaio del secondo anno successivo a quello della data di perfezionamento e quindi presumibilmente dal

01.01.2022, demandando al Dirigente del Settore Finanze l'adozione degli atti necessari;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 18 marzo 2020, esecutiva, con la quale si è stabilito, tra l'altro:

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di un polo scolastico all'interno del mercato dei fiori di Valle Armea – primo piano ballatoio – istituti superiori – II lotto funzionale", predisposto dai professionisti incaricati con appositi provvedimenti dirigenziali – Arch. Pietra Alborno ed Arch. Francesca Buccaffurri progettazione esecutiva architettonica, Ing. Gianmario Bagliani progettazione esecutiva antincendio, Ing. Corrado Giromini progettazione esecutiva impiantistica, Ing. Stefano Negro relazione tecnica portale bussola uscita vani scala e Geom Mario Moni coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, progetto opportunamente verificato e validato sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016 e smi;
- di approvare il nuovo quadro economico relativo dell'opera di complessivi € **1.077.477,60**, dando atto che l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2020-2021, **annualità 2020**, approvato con deliberazione di C.C. **87/2019**, esecutiva, e che la somma complessiva trova copertura alla Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo 223396 "**REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO FIORI VALLE ARMEA PER TRASFERIMENTO ALUNNI SCUOLA PASCOLI SECONDO LOTTO - FINANZIATO DA MUTUO**;
- di procedere, per il finanziamento dell'opera di che trattasi, alla contrazione di un prestito ordinario a tasso fisso con la Cassa Depositi e Prestiti, per la durata massima prevista per questa tipologia di prestito, con ammortamento decorrente dal 1 gennaio del secondo anno successivo a quello della data di perfezionamento e quindi presumibilmente dal 01.01.2022, demandando al Dirigente del Settore Finanze l'adozione degli atti necessari;

EVIDENZIATO che occorre procedere ad attivare la procedura per l'appalto dei lavori in questione, mediante ricorso alla procedura aperta di cui all'art 60 del D.lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, approvando contestualmente la documentazione di gara;

VISTA la seguente documentazione predisposta per l'attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi:

- schema di bando di gara;
- schema di disciplinare di gara con i relativi moduli allegati 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 nonché allegato A - Disciplinare telematico;

DATO ATTO della documentazione di gara fa parte anche il seguente elaborato:

- allegato B - Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri, Ing. Danilo Burastero, richiede l'applicazione dei termini ridotti previsti dalla normativa vigente di riferimento, dal momento che è necessario procedere con urgenza alla realizzazione dei lavori al fine di accogliere al più presto gli alunni delle scuole superiori in detta struttura nonché all'utilizzo dei fondi nei termini previsti dalla Regione Liguria come sopra specificato;

DATO ATTO, altresì, che si procederà alla pubblicazione della gara in argomento sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su 1 giornale a diffusione nazionale (LA

REPUBBLICA) e 1 giornale a diffusione locale (IL SECOLO XIX – Edizione di Imperia e Sanremo) anche ai sensi di quanto disposto dall'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che **le spese relative alla pubblicazione obbligatoria** del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'**art. 5, comma 2, del Decreto MIT 2 dicembre 2016** (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante;

CONSIDERATO che il valore complessivo stimato, al netto di IVA, per l'esecuzione del servizio di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 72, 73 e 98 del precitato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è quantificabile in un importo inferiore a € 5.000,00, non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi della normativa vigente e pertanto, si può procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che, per affidare il servizio di pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione di cui trattasi, si è provveduto a richiedere preventivo alla ditta Lexmedia S.r.l. di Roma:

DATO ATTO che la ditta Lexmedia s.r.l. di Roma ha offerto di eseguire le prestazioni di cui trattasi per l'importo di complessivi € **3.321,82** comprensivi di € 32,00 per bollo ed IVA 22%, pari a € 593,25, come meglio specificato nei preventivi nn. 2075 e 2076 del 23.03.2020, trasmessi a mezzo PEC acquisiti al protocollo generale con n. 23207 del 24 marzo 2020 che si approvano con il presente provvedimento;

PRECISATO che:

- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i., è stato acquisito il **codice CIG: ZBC2CF3BE0**;
- è stata verificata la regolarità contributiva della suindicata ditta, come risulta dal DURC agli atti d'Ufficio, valido fino al 7 giugno 2020;

RITENUTO, pertanto, di procedere, con il presente provvedimento:

- ad attivare la procedura per l'appalto dei lavori di "Realizzazione di un polo scolastico all'interno del Mercato dei Fiori di Valle Armea – Primo piano ballatoio – Istituti superiori – Il lotto funzionale", lavori dal quadro economico complessivo di € 1.077.477,60, mediante procedura aperta di cui all'art 60 del D.lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, con contestuale approvazione degli elaborati di gara alle condizioni meglio specificate del dispositivo del presente provvedimento;
- a stabilire che il bando relativo alla gara di cui trattasi verrà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e su giornali a diffusione nazionale e locale individuati nel dispositivo, ai sensi del citato art. 216, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, con contestuale affidamento della prestazione alla ditta Lexmedia srl per l'importo di € 3.321,82, IVA 22% ed € 32,00 per rimborso bolli, compresi;

RILEVATO che il comma 4 dell'art. 37 del Codice dei Contratti è sospeso fino al 31 dicembre 2020 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019;

EVIDENZIATO che, per quanto concerne la procedura di affidamento, verranno effettuate le verifiche del possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito alla gara e acquisita la relativa documentazione comprovante gli stessi mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS, in ottemperanza

alle disposizioni dell'art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo le indicazioni di cui alla deliberazione ex AVCP (ora ANAC) n. 111 del 20.12.2012 e s.m.i.;

DATO ATTO che:

- il soggetto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della legge 241/1990 e s.m.i., nonché dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'Architetto Giulia Barone, del Settore Lavori Pubblici, Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione, la quale ha curato in fase istruttoria il procedimento;
- l'Ing. Danilo Burastero, quale Dirigente del Settore Lavori Pubblici, attesta la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la legge 27 dicembre 2019, n. 160;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 16 luglio 2019, esecutiva, di approvazione del Rendiconto di Gestione 2018;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 301 dell' 11 dicembre 2019, esecutiva, ad oggetto: "Integrazione Piano Esecutivo di Gestione 2019 Piano Dettagliato degli Obiettivi – Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 27 marzo 2020, esecutiva, ad oggetto “PIANO ESECUTIVO PROVVISORIO DI GESTIONE 2020 – APPROVAZIONE”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 02/04/2020, esecutiva, ad oggetto” VARIAZIONE DI BILANCIO 2019-2021 IN ESERCIZIO PROVVISORIO AI SENSI DELLA ORDINANZA DEL CAPO DELLA PROTEZIONE CIVILE N. 658 DEL 29.03.2020;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 7 maggio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Bilancio di Previsione del Comune di Sanremo e Documento Unico di Programmazione 2020 2021 2020. Approvazione”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 18 maggio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31.12.2019 AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DEL D.LGS.118/2011 E S.M.I. VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2020-2022 AI SENSI DELL'ARTICOLO 175 COMMA 5 BIS LETTERA E) DEL TESTO UNICO EELL. VARIAZIONE DI CASSA AI SENSI DELL'ARTICOLO 175 COMMA 5 BIS LETTERA D) DEL TESTO UNICO EELL."

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 9 aprile 2020, esecutiva, ad oggetto: “EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA CORONAVIRUS COVID 19. IMPATTO SUGLI EQUILIBRI DI BILANCIO DELL'ENTE. ATTO DI INDIRIZZO” e dato atto che trattasi di spesa necessaria per l'urgenza di usufruire dei locali scolastici da parte degli studenti nonché in merito all'utilizzo dei fondi nei termini previsti di cui alla sopra citata nota della Regione Liguria

protocollo n. 262931, agli atti con protocollo n. 80774 del 17.09.2019, in relazione alla condizione che venga realizzato – **entro il 2020** - il lotto di completamento dell'intervento;

VISTI:

- gli artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto del seguente quadro economico relativo alla “**Realizzazione nuovi locali scolastici presso il Mercato dei Fiori di Valle Armea - Piano primo ballatoio - Istituti superiori - II lotto funzionale:**

VOCE	QUADRO ECONOMICO	AFFIDAMENTI	DISPONIBILITA'	IMP.
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA II LOTTO FUNZIONALE	€ 838.156,44			
di cui :				
Importo lavori affidati				
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 26.436,55			
TOTALE	€ 864.592,99			
IVA 10%	€ 86.459,30			
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 951.052,29			
Spese tecniche	€ 80.000,00			
di cui:				
Direzione operativa architettonica				
Direzione operativa antincendio				
Direzione operativa Impiantistica				
Coordinamento sicurezza in esecuzione				
TOTALE SPESE TECNICHE	€ 80.000,00			
IMPREVISTI	€ 26.208,45			
di cui:				

TOTALE IMPREVISTI	€	26.208,45		
SOMME ACCANTONATE 2%	€	17.291,86		
di cui:				
20% fondo attrezzature..	€	3.458,37		
80% personale dipendente	€	13.833,49		
TOTALE SOMME ACCANTONATE 2%	€	17.291,86		
RIPRISTINO ASCENSORI	€	-		
TASSA DI GARA	€	375,00		
VVF	€	2.550,00		
TOTALE GENERALE INTERVENTO	€	1.077.477,60		

Dando atto che:

- l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2021-2022, **annualità 2020**, approvato con deliberazione di C.C. **87/2019**, esecutiva, e che la somma di complessivi **€ 1.077.477,60**, trova copertura alla Missione 4, Programma 2, Titolo 2, Macroaggregato 202, Capitolo 223396 **“REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO FIORI VALLE ARMEA PER TRASFERIMENTO ALUNNI SCUOLA PASCOLI SECONDO LOTTO - FINANZIATO DA MUTUO**;
- si procederà, per il finanziamento dell'opera di che trattasi, alla contrazione di un prestito ordinario a tasso fisso con la Cassa Depositi e Prestiti, per la durata massima prevista per questa tipologia di prestito, con ammortamento decorrente dal 1 gennaio del secondo anno successivo a quello della data di perfezionamento e quindi presumibilmente dal 01.01.2022, mediante l'adozione degli atti necessari da parte del Dirigente del Settore Finanze;

2) di procedere all'appalto dei lavori di **“Realizzazione nuovi locali scolastici presso il Mercato dei Fiori di Valle Armea - Piano primo ballatoio - Istituti superiori - II lotto funzionale”**, di cui al progetto esecutivo approvato con la deliberazione della G.C. n. 54 del 18 marzo 2020, esecutiva, mediante procedura aperta di cui all'art 60 del D.lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, dando atto che si procederà all'aggiudicazione solo ad avvenuta concessione del mutuo da parte della Cassa DD.PP.;

3) di fissare, in ragione delle motivazioni descritte nelle premesse, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il termine per la ricezione delle offerte pari a 20 (venti) giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara alla G.U.R.I.;

4) di approvare la seguente documentazione di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, conservata agli atti d'ufficio:

- a) schema di bando di gara;
- b) schema di disciplinare di gara con i relativi moduli allegati 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 nonché allegato A - disciplinare telematico;

dando atto che della documentazione di gara fa parte anche il seguente elaborato:

- allegato B - Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante;

5) di dare atto che la procedura di gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi verrà espletata sulla piattaforma telematica Net4Market;

6) di dare atto che si procederà alla pubblicazione della gara in argomento sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto su 1 giornale a diffusione nazionale "LA REPUBBLICA e 1 giornale a diffusione locale "IL SECOLO XIX - Edizione Imperia e Sanremo", anche ai sensi di quanto disposto dall'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7) di affidare, ai sensi dell'articolo 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 71, 73 e 98 del precitato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla Società Lexmedia S.r.l. con sede in Via F. Zambonini, 26 – ROMA, per l'importo di € **2.696,57**, oltre IVA 22% pari ad € 593,25 e € 32,00 per marche da bollo e così per un totale di € **3.321,82**, alle condizioni dei preventivi nn. 2075 e 2076 del 23.03.2020, trasmessi a mezzo PEC, acquisiti al protocollo generale con n. 23207 del 24 marzo 2020, che si approvano con il presente atto;

8) di dare atto che, relativamente all'importo per le spese di pubblicità obbligatoria:

- la spesa complessiva di € **3.321,82**, viene finanziata nel Bilancio di previsione 2020-2021-2022, **annualità 2020**, alla Missione 1 Programma 3 Titolo 1 Macro-aggregato 0103 alla Voce "spese relative a procedure di appalto a carico di privati" - codice capitolo 71718, come da relativa attestazione di copertura finanziaria;
- il medesimo importo di € **3.321,82**, verrà introitato nel Bilancio di previsione 2020- 2021 - 2022 al capitolo 71717 "Recupero di spese relative a procedure di appalto a carico di privati", Titolo 3, Tipologia 500, Categoria 3, al relativo accertamento in entrata;

9) di dare atto che l'affidatario di cui al punto 7):

- sarà soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione degli obblighi di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative all'affidamento medesimo dovranno riportare il codice: **CIG: ZBC2CF3BE0**;
- si obbliga a rispettare e a far rispettare ai propri dipendenti e collaboratori, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 le norme comportamentali contenute nel "codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sanremo", pubblicato sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", a pena di risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi ivi previsti;

10) di dare atto che alla stipulazione del contratto dell'affidamento di cui al punto 7) provvederà, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale, il Dirigente del Settore competente, mediante la forma della lettera commerciale, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

11) di dare atto che l'affidatario dei lavori di cui al punto 2) sarà soggetto agli obblighi derivanti dalla Legge n. 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione degli obblighi di cui

all'art. 3, comma 9 bis della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relative al presente affidamento dovranno riportare i seguenti codici:

- **CIG: 8311779902;**

- **CUP: G26B19002770004;**

12) di dare atto che le spese relative alla **pubblicazione obbligatoria** del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'**art. 5, comma 2, del Decreto MIT 2 dicembre 2016** (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario dei lavori di cui al punto 2) e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante;

13) di dare atto che alla stipulazione del contratto relativo ai lavori di cui al punto 2) provvederà, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale, il Dirigente del settore competente, mediante la forma dell'atto pubblico amministrativo, a rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

14) di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs.267/2000 e dell'art. 20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI FONDI EUROPEI ED ESPROPRI
Ing. Danilo Burastero



Comune di SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri nr.1655 del 22/05/2020

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1280/0	Data: 22/05/2020	Importo: 3.321,82
Oggetto:	REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA-PIANO PRIMO BALLATOIO-ISTITUTI SUPERIORI-II LOTTO FUNZIONALE -AFFIDAMENTO PUBBLICAZIONI LEXMEDIA SRL – ACC. 2020/226			
				C.I.G.: ZBC2CF3BE0
SIOPE:	1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.16.001 Pubblicazione bandi di gara			
Beneficiario:	LEXMEDIA SRL			
Bilancio				
Anno:	2020		Stanziamiento attuale:	1.090.956,55
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	244.702,60
Programma:	3 - Gestione economica, finanziaria, programmazione e		Impegno nr. 1280/0:	3.321,82
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	248.024,42
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	842.932,13
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020		Stanziamiento attuale:	600.000,00
Capitolo:	71718		Impegni gia' assunti:	108.837,26
Oggetto:	SPESE RELATIVE A PROCEDURE DI APPALTI E SERVIZI A CARICO DI PRIVATI (CAPITOLO ENTRATA 71717)		Impegno nr. 1280/0:	3.321,82
			Totale impegni:	112.159,08
			Disponibilità residua:	487.840,92
Progetto:				
Resp. spesa:	- DIRIGENTI DIVERSI			
Resp. servizio:	- DIRIGENTI DIVERSI			

SANREMO li, 25/05/2020

Dott.ssa Cinzia Barillà



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari
Dott.ssa Cinzia Barillà



Comune di SANREMO

Provincia di IMPERIA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri nr.1655 del 22/05/2020

ESERCIZIO: 2020	<i>Accertamento di entrata</i>	2020 226	Data: 22/05/2020	Importo: 3.321,82
Oggetto:	REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI SCOLASTICI PRESSO MERCATO DEI FIORI VALLE ARMEA-PIANO PRIMO BALLATOIO-ISTITUTI SUPERIORI-II LOTTO FUNZIONALE -AFFIDAMENTO PUBBLICAZIONI LEXMEDIA SRL – IMP. 2020/1280			
SIOPE:	3.05.02.04.002 - Incassi per azioni di surroga nei confronti di terzi			
Piano dei Conti Fin.:	3.05.02.04.002 Incassi per azioni di surroga nei confronti di terzi			
Bilancio				
Anno:	2020		Stanziamiento attuale:	2.733.798,57
Titolo:	3 - Entrate extratributarie		Accert. già assunti:	1.232.651,93
Tipologia:	500 - Rimborsi e altre entrate correnti		Accertamento nr. 226:	3.321,82
Categoria:	2 - Rimborsi in entrata		Totale accertamenti:	1.235.973,75
			Disponibilità residua:	1.497.824,82
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020		Stanziamiento attuale:	600.000,00
Capitolo:	71717		Accert. già assunti:	108.837,26
Oggetto:	RECUPERO DI SPESE RELATIVE A PROCEDURE DI APPALTI E SERVIZI A CARICO DI PRIVATI (CAPITOLO SPESA 71718)		Accertamento nr. 226:	3.321,82
			Totale accertamenti:	112.159,08
			Disponibilità residua:	487.840,92
Progetto:				
Resp. entrata:	- DIRIGENTI DIVERSI			
Resp. servizio:	- DIRIGENTI DIVERSI			

SANREMO li, 25/05/2020



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BARILLA' CINZIA;1;6248933